

Referat af afleveringsforretning – Lille Gård

Mødetid: Den 13.11.2007 - kl. 07.30

Mødested: Lille Gård

Til stede:	Anders Hansen	Altan.dk	AH
	Steen Storland	Altanudvalget - afbud	STS
	Kjeld Chr. Krarup	Arkitektfirmaet H.G. & J.N.	KC

Generelt: På det grønne rækværk ses der flere steder småblærer i malerbehandlingen.
Enkelte steder var der skarpe metalrester som stak ud.
Man skal ikke selv forsøge at slibe disse småskavanker bort, da man derved kan komme til at blotlægge det underliggende metal.
Anders kontakter leverandøren

Enkelte steder ses harpiksudtræden på dørpartiet. I gamle dage behandlede man knaster med shellak inden malerbehandlingen – det må man ikke mere af miljøhensyn. Vejledning fremkommer.

Der blev stillet en del spørgsmål om vedligehold.
Vedligeholdsvejledning vil blive lagt på hjemmesiden – men bemærk, at hvis man går i gang med linolie skal kludene bortskaffes forsvarligt på grund af fare for selvantændelse.

El-galvaniserede skruer under håndlisten i nr. 17 og 17 B udskiftes til rustfrie.

Følgende blev konstateret ved gennemgangen:

RvA 17 – 3.: Ingen bemærkninger.

RvA 17 B – 4.tv.: Lille skramme på altandørens anslagsliste.

RvA 17 B – 5.tv.: Småblærer på grøn maling udvendigt på dørparti.
Leverandøren forespørges af Anders.

RvA 19 – 1.tv.: Smårevner på balustre.
Pudset felt på facaden tildannes for døråbning.

RvA 19 – 2.tv.: Ingen bemærkninger.

Afleveringsforretning – Lille Gård

RvA 19 – 2.th.: Klager over skævhed i vandret lysning – kan ikke rettes op.
Slip mellem vandret og lodret lysning øverst til højre: Bør spartles i forbindelse med malerbehandling som udføres af beboer.

RvA 19 – 3.tv.: Dørparti eftergås indvendigt.
Fejelite mangler.
Samling i bundstykke til venstre eftergås (leverandør).
Skarpe metalsplinter på rækværkets tremmer.
Afskalning på vandret del af rækværk til venstre ved mur.

RvA 19 – 3.th.: Ingen bemærkninger.

RvA 19 – 4.tv.: Skarpe metalsplinter på rækværket.
Pasquillegreb nederst er defekt.
Fejelite (kvartstaf) mangler.

Faksegade 3 – 1.th.: Pudset felt på facaden tildannes for døråbning.
Rækværk mod sidehus justeres op.
Montering af lang håndliste eftergås – står i spænd.
På altanbunden (glat) er der synlige spor efter opklodsningen.
Mørke udtrækninger på håndlisten.

Faksegade 3 – 3.th.: Småskrammer øverst til højre på altandør indvendigt.
Smigskæring slibes.

Faksegade 3 – 4.th.: Ingen bemærkninger.

Kommentar: Ovenstående mangler udbedres snarest efter aftale.
Det skal bemærkes at en del stammer fra underleverandørerne, som skal konsulteres forinden.

Referatet udtrykker hvad der blev konstateret under gennemgangen.
Hvis der senere konstateres mangler, skal de naturligvis også udbedres.
Kontakt i så fald Steen Storland eller Kjeld Chr.Krarup

Referat: Kjeld Chr.Krarup / 13.11.2007